

BUNUS
LE 28 AOÛT
2020

IMAGINONS

UNE POLITIQUE DE L'HABITAT

AMBITIEUSE

JUSTE

ÉCO-RESPONSABLE



les entretiens
d'INXAUSETA



IMAGINONS UNE POLITIQUE DE L'HABITAT AMBITIEUSE, JUSTE ET ÉCORESPONSABLE



Les **ENTRETIENS D'INXAUSETA** proposent, cette année, de travailler sur ce que devra être une politique du logement et de l'habitat ambitieuse, juste, solidaire et écoresponsable au service des citoyens et de la société. Il ne peut s'agir de simples réflexions, il s'agit de participer à la reconstruction d'une véritable stratégie claire, transparente, acceptée et appropriée... et dotée des moyens nécessaires pour réussir.

9H00 • Ouverture

Eric ITHURALDE, Maire de Bunus

Alain ROUSSET, Président de la Région Nouvelle-Aquitaine

9h45

REVENUS DES MÉNAGES ET COÛT DU LOGEMENT : L'IMPOSSIBLE ADÉQUATION ?

Introduction : **François ROCHON**, Urbaniste, Président de l'Atelier PPLV • **Analyse** : **Pierre MADEC**, Économiste, OFCE.

Animation : **Eric TRÉGUIER**, Journaliste, Challenges.

La limite des capacités financières des ménages pour se loger n'a-t-elle pas été dessinée par le jeu de trois évolutions : la politique salariale, l'érosion des aides publiques et l'accroissement du coût du logement dans des espaces dominés par la rareté de l'offre ? Alors que la politique monétaire de l'Union européenne influence fortement les taux d'intérêts et impacte le marché de l'immobilier ; alors que la réforme des retraites oriente l'investissement des ménages vers la capitalisation plutôt que vers le logement ; alors que les dépenses incompressibles pour se loger dignement s'avèrent toujours supérieures aux ressources des ménages modestes : où se situe le pouvoir d'une politique de l'habitat audacieuse en France ?

L'HABITAT SOUHAITÉ PEUT-IL ÊTRE CONCILIABLE AVEC UN DÉVELOPPEMENT ÉCORESPONSABLE ?

Introduction : **Marie DEFAY**, Consultante indépendante en développement urbain • **Analyse** : **Yves-Laurent SAPOVAL**, architecte urbaniste général d'État.

Animation : **Cyrille POY**, Chargé de cours à l'Université du Havre, ancien journaliste

La lutte contre l'artificialisation des sols peut-elle se faire au détriment du développement des territoires ? Et est-ce que des enjeux écologiques et environnementaux justifient vraiment un empilement de normes et de contraintes qui renchérissent le coût du logement et en réduisent l'accès aux ménages les moins aisés ?

Faut-il privilégier des territoires sur d'autres, des catégories sociales sur d'autres au nom d'un projet de développement pas toujours accepté et partagé ? Où se situe le pouvoir d'une politique de l'habitat écoresponsable ?

L'ÉTAT CENTRALISATEUR SERA-T-IL GARANT DE L'ÉGALITÉ DES TERRITOIRES ?

Introduction : **Denis CANIAUX**, Directeur de l'AUDAP • **Analyse** : **Didier VANONI**, économiste et sociologue, Directeur de FORS, Recherche sociale.

Animation : **Pierre SABATHIÉ**, Rédacteur en chef de Sud-Ouest

L'égalité des territoires n'impose-t-elle pas de redéfinir une stratégie d'aménagement du territoire ? Et ne faut-il pas assurer à tous et à chacun un accès équivalent aux services médicaux, administratifs, sociaux, et aux commerces, en préservant un cadre de vie écoresponsable, certes, mais aussi une égalité d'accès aux transports et à la sécurité ?

12H30 • PIQUE-NIQUE

14h00

Ouverture : Vincent BRU, Député de la 6^e circonscription des Pyrénées-Atlantiques, Mouvement Démocrate

QUELLE PLACE POUR LE LOGEMENT DANS LA FRANCE DE DEMAIN ?

Introduction : Michel MOUILLART, Professeur d'économie, FRICS

Diagnostic, réactions et propositions des principaux acteurs de l'habitat

- › **Emmanuelle COSSE**, ancienne Ministre du logement, Présidente de Coallia Habitat
- › **Alexandra FRANÇOIS-CUXAC**, Présidente de la Fédération des Promoteurs Immobiliers
- › **Didier RIDORET**, Président de la SMA BTP
- › **Olivier SALLERON**, Président de la Fédération Française du Bâtiment
- › **Jérôme TERPEREAU**, Président du Directoire de la Caisse d'Epargne Nouvelle Aquitaine

Animation : Ariane ARTIGNAN, Rédactrice en chef, Sweet Immo - Pierre CHEVILLARD, Rédacteur en chef, De particulier à particulier.

SE LOGER ET HABITER DANS LA FRANCE DE DEMAIN

- › **Marc-Philippe DAUBRESSE**, ancien Ministre du logement, Sénateur du Nord, Les Républicains
- › **Annie GUILLEMOT**, Sénatrice du Rhône, Parti socialiste
- › **Jean-Luc LAGLEIZE**, Député de la 2^e circonscription de Haute-Garonne, Mouvement Démocrate
- › **Stéphane PEU**, Député de la 2^e circonscription de Seine-Saint-Denis, Parti Communiste Français
- › **Eric PIOLLE**, Maire de Grenoble, Europe Ecologie Les Verts

Animation : Catherine BOCQUET, Rédactrice en chef, Immoweek - Benoît BARBEDETTE, Rédacteur en chef, News Tank Cities.

avec la participation d'Emmanuelle WARGON,

Ministre déléguée auprès de la ministre de la Transition écologique, chargée du Logement

18h30 • Concert du TRIO EUTERPE & Co

Jean-Pierre Lacour, violon, Denis Bouez, alto et François Michel, violoncelle partagent leur carrière musicale entre la musique de chambre et l'Orchestre de Paris. Virginie Michel, violon, est membre de l'orchestre philharmonique de Radio France. Au sein de cet orchestre, ils côtoient les plus grands solistes et ont joué sous la baguette des plus grands chefs. Le Trio Euterpe a donné de nombreux concerts à l'étranger, Allemagne, Italie, Irlande, Portugal, Japon. Il a été souvent l'invité de France Musique, de l'Auditorium du Musée d'Orsay et du Musée Marmottan.



Afin de vous accueillir dans meilleures conditions de sécurité, l'inscription est indispensable pour assister en présentiel aux Entretiens d'Inxauseta. Connectez-vous sur : www.entretiensinxauseta.fr ; https://docs.google.com/forms/d/14ccnLLEp1gMAX1Z_D0zCJi8jplStG3hWSTUbyU02Wg/viewform?edit_requested=true

**LES ENTRETIENS SERONT
DIFFUSÉS EN DIRECT SUR :**
youtube et les réseaux sociaux

Association Supastera

Inxauseta – 64120 Bunus
Tél. 05 59 37 81 49/06 82 70 49 76
inxauseta@gmail.com
www.entretiensinxauseta.fr

**les entretiens
d'INXAUSETA**
Un territoire d'échanges et de débats



Vendredi 28 août 2020